

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
Εσόδων και εξόδων του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ
οικονομικής χρήσης 2019

α/α	Προέλευση	Προϋπολο- γισθέντα	Πραγματο- ποιηθέντα	α/α	Κατ. Γράφορ	Είδος Λαπάνης	Προϋπολο- γισθέντα	Πραγματο- ποιηθέντα	
	ΕΝΟΙΚΙΑ			1.	1.	ΕΝΦΙΑ	21.500,00 €	21.079,47 €	
1.	α (10) διαμερίσματα στην πολ/κία της οδού Δεσπεραί	36.000,00 €	34.352,40 €	2.	2.	Φόρος Εισοδήματος	13.000,00 €	16.813,41 €	37.892,88 €
				3.	3.	Κοινόχρηστα διαμερισμάτων	500,00 €	500,00 €	
2.	β (2) διαμερίσματα στην πολ/κία της οδού Διαλέττη	6.800,00 €	6.554,00 €	4.	4.	Συντήρηση διαμερισμάτων	20.000,00 €	4.728,36 €	
				5.	5.	Δημοσιεύσεις - Κοινοποιήσεις	1.500,00 €	542,80 €	
3.	γ (1) διαμερίσματα, ένα (1) υπόγειο, 40% ενός παταριού στην π	29.000,00 €	24.209,53 €	6.	6.	Ο.Γ.Ε. - Ε.Λ.Τ.Α	700,00 €	659,92 €	
				7.	7.	Δ.Ε.Η.-ΑΕΡΙΟ	700,00 €	697,23 €	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	71.800,00 €	65.115,93 €	8.	8.	Ε.Υ.Α.Θ	500,00 €	193,00 €	
4.	Καθυστερούμενα ενοίκια	46.954,38 €		9.	9.	Καθαριότητα γραφείου	500,00 €		
5.	Αναδρομικές εισπράξεις	7.372,00 €		10.	10.	Επίπλωση γραφείου Ιδρύματος	3.000,00 €		
6.	Ανείσπρακτες απαιτήσεις	26.008,94 €		11.	11.	Συντήρηση - Οργάνωση γραφείου	2.000,00 €		
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	80.335,32 €		12.	12α.	Αμοιβή βοηθού Γραμματέα - Ταμιά	6.000,00 €		
	Εγγυήσεις		298,00 €	12α.	12α.	Ασφαλιστικές εισφορές αμοιβής βοηθού	3.000,00 €		
7.	Γόκοι καταθέσεων	100,00 €	12,91 €	13.	13.	Δικαστικά έξοδα - Εξωδικαστικές Ενέργειες	1.000,00 €	520,80 €	
				14.	14.	Αμοιβή δικηγόρων - μηχανικών - λογιστών	15.000,00 €	2.339,40 €	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ 2019	152.235,32 €	65.426,84 €	15.	15	Προμήθεια γραφικής ύλης	300,00 €	127,12 €	
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΧΡΗΣΗΣ 2018	202.696,19 €	188.119,12 €	16.	16	Μνημόσυνο ευεργέτη	500,00 €		
	ΣΥΝΟΛΟ	354.931,51 €	253.545,96 €	17.	17	Τελετές - εκδηλώσεις	1.000,00 €		
				18.	18	Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας			
				19.	19	Απρόβλεπτα	1.000,00 €	245,89 €	
				20.	20	παρακράτηση 5% άρ. 6 Ν.4182/13	1.678,27 €		10.554,52 €
				21.	21.	Εξυπηρέτηση σκοπών διαθήκης			
				α.		Ενίσχυση οικονομικά αδυνάτων (15%)	1.432,67 €	690,00 €	
				β.		Οικον. Ενίσχ νιόπαντρων ζευγαριών (10%)	9.611,12 €	1.760,00 €	
				γ.		Ενίσχυση διακρ/ντων φοιτητών (10%)	277,68 €		
				δ.		Γηροκομείο Σιάτιστας (14%)	0,00 €		
				ε.		Χαρίσειο Γηροκομείο Θεσ/νίκης (2%)	55,54 €	55,54 €	
				στ.		Παπάφειο Ορφανοτροφείο (2%)	55,54 €	55,54 €	
				ζ.		Θεαγένειο Νοσ/μείο Θεσ/νίκης (2%)	55,54 €	55,54 €	
				η.		Εργα στη Σιάτιστα (43%)	0,00 €		
				θ.		4ο Δημοτικό Σχολείο Θεσ/νίκης (2%)	55,54 €	55,54 €	2.672,16 €
	Σύνολο εισπράξεων χρήσης 2019		65.426,84 €			Σύνολο εξόδων χρήσης 2019	104.921,90 €	51.119,56 €	51.119,56 €
	Ταμειακό υπόλοιπο 2018		188.119,12 €			Υπόλοιπο ταμείου 2019	202.426,40 €		
	ΣΥΝΟΛΟ		253.545,96 €					253.545,96 €	

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 28/09/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩ.ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ ΧΡ.ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ

Ν.ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ

ΔΗΜ.ΤΕΛΛΙΟΣ

ΟΡ.ΝΑΚΟΣ Ι.ΝΑΚΟΣ

ΣΤ.ΜΠΑΤΖΙΟΣ

Γ.ΧΑΝΤΙΩΝΑΣ

Ν.ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ

Ι. Ισολογισμός Οικονομικής χρήσης 2019

του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Α' Ακίνητη περιουσία

1. Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Λεσπεραί 23	3.782.739,40 €	891.373,74 €
2. Δύο (2) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Διαλέτη 8	160.218,00 €	
3. Επτά (7) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	395.190,77 €	
5. Δύο (2) ισόγεια καταστήματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	199.472,00 €	
6. Ένα (1) υπόγειο εργαστήριο στην Π. Παπαγεωργίου 4	88.943,40 €	
7. Ένα (1) ημιανώγειο εργαστήριο στην Π. Παπαγεωργίου 4	4.003,08 €	
8. Ένα (1) διαμέρισμα ως γραφεία του Ιδρύματος στην Π. Παπαγεωργίου 4	73.226,79 €	
10. Το 1/2 οικοπέδου συνολικής έκτασης 2.833,22 τ.μ. στην Θεσσαλονίκη (Βασ. Όλγας 110)	1.885.343,27 €	
11. Ένα οικοπέδο 223 τ.μ. στην Άνω Πόλη (Μύρωνος 15)	84.968,35 €	

ΣΥΝΟΛΟ

Β' Έπιπλα και είδη γραφείου

1. Τριάντα (30) καρέκλες τύπου - Βιέννης	4.356,89 €	88,04 €
2. Ένα (1) τραπέζι συνεδριάσεων	44,02 €	
3. Ένα (1) φωτοτυπικό μηχάνημα	1.336,47 €	
5. Πίνακας ανακοινώσεων - Διάφορα είδη γραφείου	88,04 €	
6. Δύο (2) γραφεία	548,66 €	
7. Δύο (2) καρέκλες γραφείου	180,49 €	
8. Δύο (2) βιβλιοθήκες	390,06 €	
10. Εκτυπωτής-Scanner	65,01 €	
11. Fax	131,10 €	
12. Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, εκτυπωτής, οθόνη, πληκτρολόγιο, ποντίκι	1.485,00 €	

ΣΥΝΟΛΟ

Γ' Μετρητά

Υπόλοιπο χρήσης 2018	253.545,96 €	188.119,12 €
Εισπράξεις ενοκίων 2019	65.115,93 €	
Άλλες εισπράξεις	298,00 €	
Τόκοι καταθέσεων (λογ/σμών)	12,91 €	

ΣΥΝΟΛΟ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

4.040.642,25 €

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Φόρος εισοδήματος-ΕΝΦΙΑ	51.119,56 €
Λειτουργικά έξοδα	37.892,88 €
Σκοποί διαθήκης	10.554,52 €
	2.672,16 €

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Τράπεζα Πειραιώς (Λογ/σμός όψεως)	202.426,40 €
Τράπεζα Πειραιώς (Λογ/σμός ταμειωτηρίου)	52.053,89 €
Εθνική Τράπεζα (λογαριασμός ταμειωτηρίου)	1.318,85 €
Τράπεζα EUROBANK ERGASIAS (λογαριασμός ταμειωτηρίου)	68.166,90 €
ταμείο	80.664,54 €
	222,22 €

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Διαμερίσματα - Καταστήματα	3.782.739,40 €
Έπιπλα - Σκεύη	4.356,89 €

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

4.040.642,25 €

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 28 /9 /2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΙΩ.ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ

ΧΡ.ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ

Ν.ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ

ΔΗΜ. ΤΕΛΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΟΡ.ΝΑΚΟΣ

Ι. ΝΑΚΟΣ

ΣΤ.ΜΠΑΤΖΙΟΣ

Γ.ΧΑΝΤΙΩΝΑΣ

Η Εξουσιοδοτούσα
Ν. ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ