

ΙΔΡΥΜΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΤΣΑΡΗ

Διεύθυνση: Π.Ιωακείμ Γ' 10 452 21 Ιωάννινα

Τηλέφωνο: 26510 26379

Email: gir.zosimadon@gmail.com

Αριθ.Πρωτ. 78

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ – ΑΓΓΕΛΙΑ

Εκμίσθωσης ακινήτου (Διαμερίσματος) συνιδιοκτησίας κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου, του Ιδρύματος Κωνσταντίνου Κατσάρη και των Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνω, δια της μεθόδου της πλειοδοτικής δημοπρασίας

Το Ίδρυμα Κωνσταντίνου Κατσάρη και τα Αγαθοεργά Καταστήματα Ιωαννίνων, έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 (άρθρα 24, 42 και 58) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, δέχονται έγγραφες ενυπόγραφες σφραγισμένες (κλειστές) προσφορές για την εκμίσθωση, ενός διαμερίσματος του πρώτου ορόφου υπό στοιχεία Α-1 επί των οδών Δαγκλή & πλ. Νότη Μπότσαρη αριθ.16 στα Ιωάννινα, εμβαδού 35 μ². Η προκήρυξη θα αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών. Συγκεκριμένα:

- **Τίμημα Βάσης ορίζεται το ποσό των 250,00 Ευρώ.**
- **Εγγύηση για την καλή τήρηση των όρων της συμβάσεως μισθώσεως 500,00 Ευρώ.**
- **Διάρκεια μίσθωσης τρία (3) έτη.**
- **Συμβατική παράταση της μίσθωσης μπορεί να γίνει μόνο εγγράφως και με τη σύμφωνη γνώμη των δύο μερών.**

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

1.Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί κατά τη δημοπρασία θα ισχύει για το πρώτο μισθωτικό έτος. Από της ενάρξεως του δεύτερου μισθωτικού έτους και κάθε έτος το μηνιαίο μίσθωμα θα αυξάνεται σε ποσοστό 2% ετησίως. Κατά το ίδιο ποσοστό θα αναπροσαρμόζεται το μίσθωμα ανά έτος και στην περίπτωση που η μίσθωση παραταθεί για οποιοδήποτε λόγο πέρα από τη συμφωνημένη διάρκεια.

