

Δ/ση: Π. Ιωακείμ Γ'10
Τ.Κ.: 451 10 Ιωάννινα
Τηλέφωνο: 2651026279 & 26379
Fax: 2651034500
Ιστοσελίδα: www.klirodotimata.gr
E-mail: klirodot@hol.gr
Πληροφορίες: Βαρβάρα Ντάρα

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ – ΑΓΓΕΛΙΑ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 50% ΕΞ ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ ΤΟΥ
ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΤΣΑΡΗ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΓΑΘΟΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Το Ίδρυμα Κωνσταντίνου Κατσάρη και τα Αγαθοεργά Καταστήματα Ιωαννίνων, ανακοινώνουν ότι εκμισθώνουν (βάσει του Ν. 4182/2013) τα παρακάτω τέσσερα (4) διαμερίσματα, που βρίσκονται στα Ιωάννινα και στη διασταύρωση των οδών Δαγκλή και Πλ. Ν. Μποτσαρη 16.

1. Διαμέρισμα υπό στοιχεία Α-4 εμβαδού 35 μ².

Τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 200,00 Ευρώ.

2. Διαμέρισμα υπό στοιχεία Β-4 εμβαδού 35 μ².

Τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 220,00 Ευρώ.

3. Διαμέρισμα υπό στοιχεία Β-5 εμβαδού 25 μ².

Τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 210,00 Ευρώ.

4. Διαμέρισμα υπό στοιχεία Γ-5 εμβαδού 25 μ².

Τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 210,00 Ευρώ.

Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό 400,00 Ευρώ.

- Η μίσθωση θα έχει διάρκεια 3 έτη και θα αρχίσει από την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης.
- Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί κατά τη δημοπρασία θα ισχύει για το πρώτο μισθωτικό έτος. Από της ενάρξεως του δεύτερου μισθωτικού έτους και κάθε έτος το μηνιαίο μίσθωμα θα αυξάνεται σε ποσοστό 2% ετησίως. Κατά το ίδιο ποσοστό θα αναπροσαρμόζεται το μίσθωμα ανά έτος και στην περίπτωση που η μίσθωση παραταθεί για οποιοδήποτε λόγο πέρα από τη συμφωνημένη διάρκεια.
- Κανείς δε γίνεται δεκτός στη δημοπρασία αν δεν καταθέσει τη σχετική εγγύηση. Η εγγύηση επιστρέφεται στους διαγωνιζομένους πλην του ανακηρυσσόμενου ως πλειοδότη στον οποίο επιστρέφεται μετά τη λήξη της μισθώσεως αμέσως μόλις εκκαθαρισθούν οι λογαριασμοί που βαρύνουν τον μισθωτή.
- Το ακίνητο ενοικιάζονται στην κατάσταση που είναι και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο ως κατοικία.
- Η ολική ή μερική υπομίσθωση των ακινήτων ως και η καθ' οιονδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσεως αυτού σε τρίτον μετά ή χωρίς αντάλλαγμα απαγορεύεται.
- Διαρκούσης της μισθώσεως ο εκμισθωτής εις ουδεμία υποχρεούται δαπάνη επισκευής, κάθε δε κατασκευή ή επισκευή, που θα γίνει, βαρύνει το μισθωτή και θα παραμείνει προς όφελος του μισθίου.
- Κατά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου ο μισθωτής υποχρεούται να προσαγάγει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα ευθύνεται αλληλεγγύως και αδιαιρέτως μετά του μισθωτού για την τήρηση των όρων του μισθωτηρίου συμβολαίου.
- Προσφορές & προτάσεις θα κατατίθενται εγγράφως, σε κλειστό φάκελο, από την ανάρτηση της παρούσας στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, μέχρι και την 1-12-2014, στα γραφεία του Ιδρύματος (Μητροπολιτικό Μέγαρο Ιωαννίνων - οδός Π. Ιωακείμ Γ'10) και ώρα 09:00-13:00'. Οι ανωτέρω προσφορές θα ανοιχτούν, ενώπιον των ενδιαφερομένων, την Τρίτη 2 Δεκεμβρίου 2014 και ώρα 11η πρωινή.
- Πληροφορίες και αναλυτικοί όροι παρέχονται στα γραφεία του Ιδρύματος (Μητροπολιτικό Μέγαρο Ιωαννίνων- οδός Π. Ιωακείμ Γ'10) τηλ. 2651026279

Για τη Διοικητική Επιτροπή του
Ιδρύματος Κωνσταντίνου Κατσάρη

† Ο Ιωαννίνων ΜΑΞΙΜΟΣ