



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

Πληρ.: Γ. Λαδιάς

Ταχ. Δ/ση: Αβέρωφ 6, Ιωάννινα τ.κ 45221

Τηλ.: 26510 01016-17

FAX.: 26510 01040

e-mail : GLadidas@ioannina.gr

Ιωάννινα : 29 / 04 / 2014

Αριθμ. πρωτ.: 39005/4327

ΠΡΟΣ

Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας
Γεν. Δ/ση Εσωτ. Λειτουργίας
Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών

Μαρ. Κοτοπούλη 62

Ιωάννινα τ.κ. 45445

ΘΕΜΑ : Ανακοίνωση για την διαδικασία εκμίσθωσης ακινήτων του Κληροδοτήματος «Ελ. Ζωγράφου»

Έχοντας υπόψη το άρθρο 24 του Ν. 4182/2013 παρακαλούμε για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, ανακοίνωσης περί εκμίσθωσης ακινήτων ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «Ελ. Ζωγράφου» που βρίσκονται στην Αθήνα, σε πολυκατοικία επί της οδού Αγ. Κωνσταντίνου 2 και επί της Πλ. Ομονοίας 10, ενημερώνοντάς μας (fax ή e-mail) σχετικά για την έναρξη της διαδικασίας, προκειμένου να προβούμε σε περαιτέρω δικές μας ενέργειες (ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου).

Συνημμένα σας κοινοποιούμε την αριθμ. 301/2014 (ΑΔΑ : ΒΙ09ΩΕΩ-0ΣΥ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι μίσθωσης των ανωτέρω ακινήτων.

Συνημμένα:

1. Ανακοίνωση εκμίσθωσης
2. Απόφαση 301/2014 Ο.Ε.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΝΤΑΛΟΒΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
 Τμήμα Κληροδοτημάτων
 Ταχ. Δ/ση: Αβέρωφ 6
 Τ.Κ. 45221
 Τηλ.: 26510 01017-16

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
Εκμίσθωσης Ακινήτων
Κληροδοτήματος «Ελ. Ζωγράφου»

Ο Δήμος Ιωαννιτών ως διαχειριστής του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης με την επωνυμία «**Κληροδότημα Ελ. Ζωγράφου**», έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 (άρθρα 24,42 & 58) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, δέχεται έγγραφες ενυπόγραφες σφραγισμένες (κλειστές) προσφορές για την εκμίσθωση, χρονικής διάρκειας δώδεκα (12) χρόνων, των κατωτέρω ακινήτων (γραφεία - καταστήματα) που βρίσκονται στην Αθήνα, σε πολυκατοικία επί της οδού **Αγ. Κωνσταντίνου 2** και επί της **Πλ. Ομονοίας 10**, ιδιοκτησίας του ανωτέρω κληροδοτήματος, **στον προσφέροντα τη μεγαλύτερη τιμή** σε σχέση με την προεκτιμηθείσα μισθωτική αξία, ύστερα από τη δημοσίευση της παρούσας επί είκοσι (20) ημέρες στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών

	ΟΡΟΦΟΣ - ΓΡΑΦΕΙΟ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΠΡΟΣΟΨΗ	ΤΙΜΗΜΑ ΒΑΣΗΣ
--	-------------------------	------------------	----------------	---------------------

Αγ. Κωνσταντίνου 2					
1	Υπόγειο αριθμ. 5 & 9	69 τ.μ.	Κλιμακοστάσιο από Αγ. Κων/νου	290,00 € ως επαγγελ. στέγη	180,00 € ως αποθήκη
2	Ισόγειο αριθμ. 7	52,26 τ.μ	Πλατεία Ομονοίας	2.800,00 €	
3	Ημιώροφος αριθμ. 7	32,68 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	300,00 €	
4	Ημιώροφος αριθμ. 9	22,10 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	140,00 €	
5	3^{ος} όροφος αριθμ. 1	32,18 τ.μ.	Αγ. Κων/νου	215,00 €	
6	3^{ος} όροφος αριθμ. 2	29,43 τ.μ.	Αγ. Κων/νου	200,00 €	
7	3^{ος} όροφος αριθμ. 3	29,35 τ.μ.	Αγ. Κων/νου	200,00 €	
8	3^{ος} όροφος αριθμ. 4	17,35 τ.μ.	Αγ. Κων/νου & Πλ.Ομ.	135,00 €	
9	3^{ος} όροφος αριθμ. 5	13,10 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	100,00 €	
10	3^{ος} όροφος αριθμ. 6	27,01 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	200,00 €	
11	3^{ος} όροφος αριθμ. 7	24,70 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	190,00 €	
12	3^{ος} όροφος αριθμ. 8	25,48 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	190,00 €	
13	3^{ος} όροφος αριθμ. 9	25,59 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	190,00 €	
14	3^{ος} όροφος αριθμ. 10	29,69 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	210,00 €	
15	3^{ος} όροφος αριθμ. 11	21,55 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	100,00 €	
16	3^{ος} όροφος αριθμ. 12	13,76 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	70,00 €	
17	3^{ος} όροφος αριθμ. 13	14,49 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	75,00 €	
18	6^{ος} όροφος αριθμ. 1	32,18 τ.μ.	Αγ. Κων/νου	220,00 €	
19	6^{ος} όροφος αριθμ. 2	29,43 τ.μ.	Αγ. Κων/νου	200,00 €	
20	6^{ος} όροφος αριθμ. 3	29,35 τ.μ.	Αγ. Κων/νου	200,00 €	
21	6^{ος} όροφος αριθμ. 4	17,35 τ.μ.	Αγ.Κων. & Πλ.Ομ	135,00 €	
22	6^{ος} όροφος αριθμ. 5	13,10 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	100,00 €	

23	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 6	27,01 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	205,00 €
24	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 7	24,70 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	190,00 €
25	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 8	25,48 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	195,00 €
26	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 9	25,59 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	195,00 €
27	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 10	29,69 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	215,00 €
28	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 11	21,55 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	105,00 €
29	6 ^{ος} όροφος αριθμ. 12	13,76 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	70,00 €
30	8 ^{ος} όροφος αριθμ. 9	25,59 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	195,00 €
31	8 ^{ος} όροφος αριθμ. 10	29,69 τ.μ.	Πλατεία Ομονοίας	215,00 €
32	8 ^{ος} όροφος αριθμ. 11	21,55 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	105,00 €
33	8 ^{ος} όροφος αριθμ. 12	13,76 τ.μ.	Εσωτ. Ακάλυπτος	70,00 €

Πλ. Ομονοίας 10				
1	Υπόγειο αριθμ. 1	42,18	Πλατεία Ομονοίας	120,00 €
2	Ημιόρ.αριθ. 1	54,68	Πλατεία Ομονοίας	350,00 €
3	Ημιόροφος (κυλικείο)	12,64	Τυφλό	50,00 €
4	Ημιόροφος αριθμ. 3	14,23	Πίσω ακάλυπτος	70,00 €
5	3 ^{ος} όροφος αριθμ. Γ-3	13,85	Πλατεία Ομονοίας	100,00 €
6	3 ^{ος} όροφος αριθμ. Γ-4	20,13	Πλατεία Ομονοίας	145,00 €
7	3 ^{ος} όροφος αριθμ. Γ-5	16,23	Φωταγωγός	95,00 €
8	3 ^{ος} όροφος αριθμ. Γ-6	10,04	Ακάλυπτος	70,00 €
9	3 ^{ος} όροφος αριθμ. Γ-7	15,76	Φωτ/γός-Ακάλυπτος	95,00 €
10	3 ^{ος} όροφος αριθμ. Γ-9	11,73	Φωταγωγός	50,00 €
11	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-1	21,56	Πλ. Ομονοίας	160,00 €
12	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-2	13,85	Πλ. Ομονοίας	100,00 €
13	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-3	13,85	Πλ. Ομονοίας	100,00 €
14	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-4	20,13	Πλ. Ομονοίας	145,00 €
15	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-5	16,23	Φωταγωγός	95,00 €
16	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-6	10,04	Ακάλυπτος	70,00 €
17	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-7	15,76	Φωτ/γός-Ακάλυπτος	95,00 €
18	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-8	14,45	Ακάλυπτος	85,00 €
19	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-9	11,73	Φωταγωγός	50,00 €
20	6 ^{ος} όροφος αριθμ. ΣΤ-10	16,16	Φωταγωγός	90,00 €

Οι όροι εκμίσθωσης που αφορούν τα ανωτέρω ακίνητα έχουν εγκριθεί με την αριθμ. 301/2014 (ΑΔΑ : ΒΙ09ΩΕΩ-0ΣΥ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου.

Προθεσμία υποβολής προσφορών : εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών και αρχίζει από την επομένη της δημόσιας ανακοίνωσης της παρούσας στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών.

Πληροφορίες για την διαδικασία κατάθεσης προσφορών, παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 10:00 π.μ. – 13:00 μμ από το γραφείο του πληρεξούσιου δικηγόρου του κληροδοτήματος στην Αθήνα (τηλ. 210 3310859 και 6944 475631, κ. Σωτ. Σδούκος) και το Τμήμα Κληροδοτημάτων του Δήμου Ιωαννιτών (τηλ. 26510- 01017 κ. Γ. Λαδιάς).

Οι προσφορές θα κατατίθενται σε σφραγισμένο (κλειστό) φάκελο στο Πρωτόκολλο της Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιωαννιτών, οδός Καπλάνη 9, τ.κ. 45444 Ιωάννινα με την ένδειξη : Οικονομική προσφορά για την μίσθωση ακινήτου Κληροδοτήματος «Ελ. Ζωγράφου» .

Ιωάννινα : 29 / 04 / 2014

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΝΤΑΛΟΒΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ
ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ : **Δήμο Ιωαννιτών**
Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
(Κληροδότημα «Ελ. Ζωγράφου»)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την μίσθωση του παρακάτω ακινήτου, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «Ελ. Ζωγράφου» προσφέρω το παρακάτω αναγραφόμενο ποσό :

	Δ/ση Ακινήτου	ΟΡΟΦΟΣ - ΓΡΑΦΕΙΟ	Προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα
 € (πλέον χαρτοσήμου) Ολογράφως € (πλέον χαρτοσήμου)

Και δηλώνω ότι :

α) έχω επισκεφθεί το υπό εκμίσθωση ακίνητο και έχω πλήρη γνώση της κατάστασews στην οποία αυτό ευρίσκεται και

β) έλαβα πλήρη γνώση των όρων της παρούσας μίσθωσης, οι οποίοι έχουν εγκριθεί με την αριθμ. 301/2014 (ΑΔΑ : ΒΙ09ΩΕΩ-0ΣΥ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, τους οποίους και αποδέχομαι ανεπιφύλακτα.

Στοιχεία **εγγυητή** μίσθωσης :

Όνοματεπώνυμο : του
Δ/ση κατοικίας :
Τηλ. :
Α.Φ.Μ. : Δ.Ο.Υ.
Α.Δ.Τ. :

Στοιχεία επικοινωνίας προσφέροντα:

Δ/ση κατοικίας :
Τηλ. :
Α.Φ.Μ. : Δ.Ο.Υ.
Α.Δ.Τ. :

..... / / 2014

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

.....